



## Área de énfasis disciplinar Gestión de la Construcción y Hábitat.

**Curso: Electiva - Gestión de proyectos de construcción**



### 1. UNIDAD 1

DESARROLLO DE OBJETIVOS INTELIGENTES

- 1.1. El proyecto y sus características
- 1.2. La dirección de proyectos y el director
- 1.3. Estrategia organización
- 1.4. Interesados
- 1.5. Tipos de organización
- 1.6. Ciclos de vida
- 1.7. Triple restricción
- 1.8. Estándar y guía PMBOK
- 1.9. Plan de dirección de un proyecto
- 1.10. Definición SMART

### 2. UNIDAD 2

SISTEMA DE VALOR, INICIO DEL PROYECTO: INTEGRACIÓN

- 2.1. Inicio del proyecto: Integración
- 2.2. Principios y dominios
- 2.3. Carta de procesos
- 2.4. Gestión de la integración
- 2.5. Acta de constitución

### 3. UNIDAD 3

GESTIÓN DEL ALCANCE Y GESTIÓN DEL TIEMPO DEL PROYECTO

- 3.1. Recopilación de requisitos del producto y del proyecto
- 3.2. Desarrollo EDT
- 3.3. Definición del alcance
- 3.4. Definición de actividades
- 3.5. Secuencias y relaciones
- 3.6. Estimación de duración



## Área de énfasis disciplinar Gestión de la Construcción y Hábitat.

**Curso: Electiva - Gestión de proyectos de construcción**



### 4. UNIDAD 4

GESTIÓN DE LOS INTERESADOS DEL PROYECTO

4.1. Registro de interesados

4.2. Realizar el análisis de interesados: Su poder e interés

### 5. UNIDAD 5

IDENTIFICACIÓN DE LOS RIESGOS, DEFINICIÓN DE LAS COMUNICACIONES Y LA GESTIÓN DE LOS RRHH PARA EL PROYECTO

5.1. Entorno, incertidumbre, identificación de riesgos

5.2. Identificar los riesgos

5.3. Análisis cualitativo

5.4. Plan de Gestión de las comunicaciones del proyecto

5.5. Identificación de roles, responsabilidades y habilidades

5.6. Vinculación y liberación

### 6. UNIDAD 6

ANÁLISIS DE PROYECTOS

6.1. Identificar necesidad de origen

6.2. Identificar métodos utilizados y elementos claves que contribuyeron en la consecución de los resultados

### 7. UNIDAD 7

DEFINIR Y GESTIONAR LA CALIDAD, LOS COSTOS Y LAS ADQUISICIONES DEL PROYECTO

7.1. Requisitos y estándares de calidad

7.2. Estimación de los costos del proyecto

7.3. Gestión del Valor Ganado para seguimiento y control del rendimiento del proyecto

7.4. Comprar o adquirir productos, servicios o resultados para el proyecto